

广东省住房和城乡建设厅关于举办 2025 年 住建领域“安全生产月”活动启动仪式 暨现场观摩交流会的通知

各地级以上市住房城乡建设主管部门，广州、深圳、佛山、惠州、东莞、中山市交通运输局，佛山市轨道交通局，广州、深圳、珠海、佛山、河源、东莞、中山、阳江、湛江、茂名市水务局，清远市水利局，广州市林业和园林局，横琴粤澳深度合作区城市规划和建设局，各相关协会、企业：

根据《广东省住房和城乡建设厅关于印发 2025 年广东省住建领域“安全生产月”活动方案的通知》的工作安排，定于 6 月 3 日在佛山市举办 2025 年全省住建领域“安全生产月”活动启动仪式暨现场观摩主会场交流会，另外分别在广州、深圳、珠海、

东莞、中山、茂名六市选定的相关项目设分会场开展观摩交流活动。现将有关事项通知如下：

一、启动仪式暨现场观摩主会场活动安排

（一）活动时间。

6月3日（星期二）下午15:00-17:30（报到时间为12:30-14:30）。

（二）活动地点。

广东医科大学顺德妇女儿童医院（佛山市顺德区妇幼保健院）马冈新址院区建设项目，路线图附后。

（三）活动内容。

1. 有关领导致辞、讲话。

2. 企业代表介绍安全管理工作经验。

3. 观摩项目工地，主要是：安全生产文明施工做法，以及全智能安全综合管理平台系统、AI人脸感知系统、塔吊安全管理系统、施工升降机人脸识别系统、无人机巡航系统、临边防护红外报警系统等应用情况。

（四）参加人员。

1. 住房城乡建设部工程质量安全监管司有关负责同志。

2. 省住房城乡建设厅主要负责同志，省应急管理厅、消防救援总队有关负责同志，省住房城乡建设厅分管负责同志和相关处室、直属单位负责同志。

3. 各地级以上市住房城乡建设主管部门分管负责同志，相关科（处）室及建筑施工安全监督机构主要负责同志和有关人员。

4. 省建筑安全协会、建筑业协会、建设监理协会、市政行业协会、建设工程质量安全检测和鉴定协会、建筑机械租赁行业协会、燃气协会等相关协会负责同志，各地级以上市有关行业协会主要负责同志及有关人员。

5. 部分施工企业、监理企业分管安全生产工作负责人、项目负责人（佛山组织 100 人，广州、深圳、珠海、东莞、中山、江门各组织 50 人，其余各市组织 20 人）。

二、现场观摩分会场活动安排

（一）项目名称。

1. 广州市白云区鹤龙街黄边村更新改造项目；
2. 深圳市 C 塔及相邻地块项目；
3. 珠海市星河湖山春晓花园（三期）；
4. 东莞市华润置地中心地标地块-商业总承包工程；
5. 中山市中广核中山科研基地建设项目二期；
6. 茂名市中央储备粮茂名直属库有限公司仓储项目（标段一）。

（二）观摩时间。

6 月 4 日至 6 日（星期三至星期五）。

（三）参加人员及具体安排。

各项目接纳观摩的人员数量和具体安排由各所在地市住房城乡建设主管部门和观摩项目承建单位根据实际情况确定。

三、其他事项

（一）请广州、深圳、珠海、东莞、中山、茂名市住房城乡建设

建设主管部门及相关单位按照本通知的要求做好现场观摩分会场的组织工作。

(二)各市住房城乡建设主管部门或委托相关行业协会直接与观摩项目承接单位联系确定观摩安排，集中组织前往，于5月29日(星期四)下班前将参加主会场活动的人员统计表(附件1)、6月1日(星期日)下午5时前将参加分会场的人员统计表(附件2)发至省建筑安全协会。

(三)请省建筑安全协会协调做好启动仪式和现场观摩有关工作，并汇总各市参加观摩活动的单位、人员数量等情况报送省住房城乡建设厅工程质量安全监管处。

(四)启动仪式和现场观摩主会场活动联系人：

1.省住房城乡建设厅联系人：刘辉雄、陈焱，联系电话：020-83133529。

2.佛山市住房和城乡建设局联系人：吴奎，联系电话：0757-82595594。

3.省建筑安全协会联系人：胡阳，联系电话：020-81253010，手机：13828460168，传真：020-81253013，邮箱：cisagd@163.com。

4.中国建筑第四工程局有限公司项目现场联系人：潘少华，手机：18122200910。

(五)现场观摩分会场活动联系人：

1.广州市白云区鹤龙街黄边村更新改造项目现场联系人：中建三局集团有限公司张多广，手机：13631623276。

2.深圳市C塔及相邻地块项目现场联系人：中国建筑第五工

程局有限公司王晓冬，手机：13712797505。

3. 珠海市星河湖山春晓花园(三期)项目现场联系人：中天建设集团有限公司谢剑，手机：13829790041。

4. 东莞市华润置地中心地标地块-商业总承包工程项目现场联系人：中国建筑第四工程局有限公司程冉，手机：13802420255；中国建筑第五工程局有限公司何勇，手机：13652255311。

5. 中山市中广核中山科研基地建设项目二期现场联系人：中国核工业华兴建设有限公司刘洪彦，手机：15898962386。

6. 茂名市中央储备粮茂名直属库有限公司仓储项目(标段一)项目现场联系人：中国建筑第四工程局有限公司王维，手机：13158886788。

- 附件：
1. 主会场活动人员统计表
 2. 分会场活动人员统计表
 3. 主会场观摩工程概况及交通指引
 4. 分会场观摩工程概况

附件 1

主会场活动人员统计表

填报单位盖章

填报时间： 年 月 日

序号	地区	单位名称	姓名	职务	联系方式
				
		可自行加页			

领 队:

联系电话:

联系人:

联系电话:

附件 2

分会场活动人员统计表

填报单位盖章

填报时间： 年 月 日

观摩项目名称：

地区	参加企业数量	参加人员数量	观摩时间
备注			

领 队：

联系电话：

联系人：

联系电话：

主会场观摩工程——广东医科大学顺德妇女儿童 医院（佛山市顺德区妇幼保健院） 马岗新址院区建设项目

项目名称：广东医科大学顺德妇女儿童医院（佛山市顺德区妇幼保健院）马岗新址院区建设项目

建设单位（代建单位）：深圳市润置城市建设管理有限公司

监理单位：合肥工大建设监理有限责任公司

施工单位：中国建筑第四工程局有限公司

项目概况：广东医科大学顺德妇女儿童医院（佛山市顺德区妇幼保健院）马岗新址院区建设项目坐落于佛山市顺德区容桂街道马岗大道以北、规划纵二路以西，总用地面积7.74万平方米，总建筑面积达26.64万平方米，规划配置1300张床位（含300张远期拓展床位），以打造粤港澳大湾区现代化三级甲等妇女儿童专科医院为目标，集医疗、教学、科研及预防保健功能于一体。项目涵盖门诊医技病房综合楼、发热门诊楼、特需病房楼等六大功能板块，采用框架-剪力墙-钢结构复合体系，科学规划地上15.3万平方米诊疗核心区与地下11.33万平方米后勤保障空间，通过高效动线设计与智慧化布局，全面提升区域妇幼健康服务能级，以“凤城”匠心筑就全生命周期健康守护新标杆。

项目施工亮点：

1. 安全生产文明施工做法：针对施工现场硬件、作业面、工序、工种等种类繁多，分布区域及动态不确定，运行状态不清晰的现状，通过智慧工地平台集成现场硬件设备，利用IOT、BIM、大数据、AI等核心技术，实时采集现场数据，精准分析、智能决策、科学评价。

2. 全智能安全综合管理平台系统：智慧安全平台利用移动终端和监控系统，实现施工现场基础数据的实时采集，达到项目管理指令统一、记录完整、过程可控的目标，利用大数据、AI智能预警实现安全管理智能化、可视化，提升施工现场安全运营能力。

3. AI人脸感知系统：通过AI人脸识别技术实现工地人员实名制管理，解决传统人工登记易出错、代打卡等问题；利用AI识别未戴安全帽、未穿反光衣等违规行为，并通过微信或语音广播实时警告，后台同步记录违规证据；通过视频分析检测人员摔倒、吸烟、闯入禁行区等行为，并联动多平台预警。

4. 塔吊安全管理系统：项目集成AI、物联网、大数据等技术的塔吊安全管理系统，通过实时监控、智能预警、协同控制，实现从“被动响应”到“主动防御”的升级。其中“萨达智能整体解决方案”解决关键部位状态可视化，人员验证，远程管理，塔司危险驾驶行为及非法塔司AI识别，顶升降节流程管理等安全需求；吊钩可视化系统让吊运一目了然，钢丝绳探伤监测系统为设备“体检”；司机室监控系统保障操作规范，群塔作业防碰撞系统避免“空中打架”；人脸识别和指纹识别系统严格人员权限管理，多套系统协同，构建无死角的设备安全防护网。

5. 施工升降机人脸识别系统: AI人脸识别系统的引入, 通过精准身份认证、操作行为监管、数据智能联动, 实现从“人防”到“技防”的升级。该系统通过身份强管控、操作全留痕、风险早干预, 构建了“人-机-环”协同的安全防线。

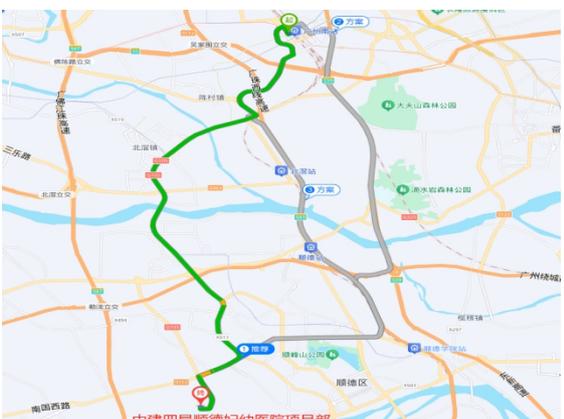
6. 无人机巡航系统及智能机器人: 引进多种智能设备, 探索智能建造新模式, 包括无人机、智能建筑机器人(混凝土整平机器人、混凝土抹光机器人、测量机器人、移动巡检机器人)等。在结构、装饰等多工序中进行使用, 提升质量同时解决了人员行为因素、有限空间作业的安全风险。

7. 临边防护红外报警装置: 临边防护红外报警系统通过实时监测施工现场的高危临边区域(如楼层边缘、深基坑、洞口等), 结合智能报警与联动控制技术, 有效预防人员坠落、物体打击等事故。临边防护红外报警装置通过“智能感知-实时预警-主动干预”的闭环, 将传统被动防护升级为动态风险管控, 大幅提升施工安全水平。

8. 新技术应用: 创新技术: 复杂地质工况下双轮铣止水帷幕自适应施工技术、起伏地层受限空间内40度可回收锚索技术、建筑水暖井套管一体化直埋装置施工技术等; 十项新技术应用: 建筑业十项新技术中的八大项, 二十八小项。

9. 绿色建造: 采用智能扬尘、噪音检测系统、智能太阳能路灯、LED节能灯带应用、现场绿色种植、100%节水器具等。

启动仪式暨现场观摩主会场工程交通指引

 <p>The map shows a blue route starting from Dongle Road Station (东乐路地铁站) in the northeast, heading south to the project site (中建四局顺德妇幼医院项目部) in the southwest. Key locations along the route include Red Mountain Village (红山村), Fuyuan Village (伏源村), and Beichang Village (北畅村). A callout box indicates that bus 302 (高明特快) takes 38 minutes to reach the station.</p>	 <p>The map shows a green route starting from the project site (中建四局顺德妇幼医院项目部) in the southwest, heading north along Ma'gang Avenue (马岗大道) to the observation site (观摩会场) in the northeast. The route passes through Beichang Village (北畅村) and Fuyuan Village (伏源村). Major roads like S111 and S112 are visible.</p>
<p>地铁公交线路：乘地铁至佛山顺德东乐路地铁站，乘坐302路公交车或打车至中建四局顺德妇幼医院项目部（根据指引牌至观摩会场）</p>	<p>自驾路线：自驾至中建四局顺德妇幼医院项目部，沿马岗大道向西200米（根据指引牌至观摩会场）</p>

项目地址：广东省佛山市顺德区容桂街道马冈大道以北广东医科大学顺德妇女儿童医院(马冈院区)

分会场观摩工程之一——广州市白云区鹤龙街 黄边村更新改造项目

工程名称：广州市白云区鹤龙街黄边村更新改造项目

建设单位：中国建筑第三工程局有限公司、广州市白云投资开发有限公司、广州黄边城市更新有限公司、广州市白云区鹤龙街黄边经济联合社

监理单位：广州宏达工程顾问集团有限公司、广东鸿业工程项目管理有限公司

施工总承包单位：中建三局集团华南有限公司、中建三局集团有限公司

项目概况：项目位于广州市白云区，项目板块属于广州中心城区白云大道北板块，紧邻广州设计之都，是广州设计之都的重要组成部分，项目将协同广州设计之都核心区建设，打造为前沿设计创新中心、数字创意国际化活力社区。目前已开工的复建区 12#地块，总用地面积 2.75 万 m²，总建筑面积约 18.3 万 m²，包含 6 栋住宅，1 栋幼儿园；复建区 11#地块，总用地面积 1.87 万 m²，总建筑面积约 12.3 万 m²，包含 4 栋住宅；融资区 8#地块，总用地面积 2.43 万 m²，总建筑面积约 17.74 万 m²，包含 5 栋超高层住宅，建筑高度 150m。

项目施工亮点：

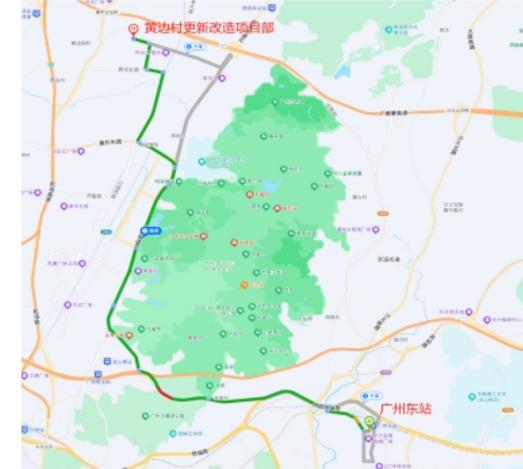
项目结合 12#地块“智能安全好协同”、11#地块“装备加持好革新”、8#地块“智慧安全好房子”三大主题，打造“智慧+安全”观摩会。

1. 智能安全好协同：搭建安全文化长廊、党建文化墙和企业文化墙；建设黄边片区钢筋集约化加工车间；利用无人机技术，查找身边灾害隐患；按照一体化智能建造“1+N”模式，搭建黄边项目工程指挥中心；利用外墙喷涂机器人等少人化施工，减少安全隐患；设置标准化机电加工库房、标准化安全防护设施、永临结合等提供安全作业环境。

2. 装备加持好革新：项目安装新一代工业住宅造楼机；智能塔吊、电梯等人机协同；搭建中建三局新一代的智慧工地和人员管理系统和智能装备，设置产业工人通道、清扫机器人等，进行安全装备和管理革新。

3. 智慧安全好房子：践行绿色建造理念，采用氢能源车、太阳能路灯等清洁能源，建立“拆运储用管”一体化固废利用体系；设置自动制砖机、3D 打印机器人、数据中心、塔吊智能驾驶中心等智能装备；设置一体化安全服务区、安全反省屋、微型消防站、应急物资库房等安全设施；展示安全舒适绿色智慧好房子。

分会场工程交通指引

	
<p>地铁公交线路：乘地铁 2 号线至黄边地铁站，出地铁站向西步行 1 公里抵达。（根据指引牌至观摩会场）</p>	<p>自驾路线：自驾至广州市白云区鹤龙街黄边北路 45 号中建三局黄边村更新改造项目部（根据指引牌至观摩会场）</p>

项目地址：广州市白云区鹤龙街黄边北路 45 号中建三局黄边村更新改造项目部

分会场观摩工程之二--C塔及相邻地块项目 主体工程

项目名称：C塔及相邻地块项目主体工程

建设单位：深圳湾区城市建设发展有限公司

监理单位：深圳市东部工程咨询有限公司

施工单位：中国建筑第五工程局有限公司

项目概况：项目总用地面积 3.63 万 m²，总建筑面积约 54.81 万 m²，包含 1 栋 400m 的 72 层塔楼和 1 栋 336m 的 65 层塔楼，两栋塔楼通过 20⁻22F 钢结构连廊相连形成双塔连体结构，地下室 3 层+1 层夹层，裙楼 7 层。

项目观摩亮点：

1. 八大主题：智能建造展厅红色党建引领、人·本安全、科技兴安、贝雷式智能顶升钢平台（造楼机）、“四超”连廊提升展示区、机电展示区、幕墙展示区、本质安全展示区。

2. 智能建造：建立“一软一硬一网一平台”智能建造体系，开展钢结构工程智能建造、空中工厂智能建造、智能建造工程物联网和智能建造管理平台建设，打造 C 塔数字孪生管理模式，并以项目全生命周期建设为载体，同步开展智能建造研究，应用 4 款智能装备及 10 余款智能机器人，实现示范性成果输出，引领性管理创新。通过智能化手段，实现人·机协同、机械化减人、智能化无人，为安全生产管理赋能。

3. 安全管理：（1）特色管理保安全：机械化施工与智能化管

理深度融合的新型建造模式、以现场定位系统、实名制与分账制管理系统、安全码管理为支撑，实现人员实时动态可视化管理、集成感知、监测、互联、管控四位一体的设备安全管理体系、物联网全方位实时监测。

(2) 精细化管理：人员安全管理使用安全码、三违 APP 运用、人员定位系统等，二级人员考核可视化，通过网格化管理考核与信息化手段的融合，强化安全管控的纵深预防机制。

4. “四超”连廊：①“超跨”：东西塔最大跨度达 78 米；②“超重”：最大提升重量达 6000 吨；③“超高”：从地面整体提升至 120 米的高空安装就位；④“超精”：钢结构 AESS 四级标准。

(1) 连廊提升工艺：采用“分次安装、累积提升”工艺。

(2) 2 项本质安全技术：①提升周期全过程安全监测；②悬停安全拉结及钢绞线自锁双控，确保提升安全。

(3) 2 项安全管理方法：①“四凡四必”：针对现场特种作业、吊装作业、造楼机顶升等，拟定施工计划、提前辨识/审批/交底，有效事前安全控制；②引用“指差确认法”先进安全管理理念，有效降低人的不安全行为。

5. 贝雷式智能顶升钢平台：自主研发的贝雷式智能顶升钢平台，由钢桁架平台系统、顶升及智能控制系统、内外挂架系统、模板系统和智能装备系统五大系统组成，同时具有四大特点：

(1) 设计先进。一是采用了轻量化的设计，刚度增加 11% 的同时，总体重量降低 30%。二是采用了装配化的设计，减少高空作业和焊接作业，安拆更加快捷。

(2) 运行高效。一是采用了步进式顶升系统，单层顶升时间较传统可节约 4 小时油缸回收时间。二是在研发设计时充分考虑了核心筒在竖向结构上的变化。可实现在空中完成快速、安全拆改。

(3) 智慧监测。在平台上布置监测传感器，对钢平台安全状态实时监测，监测数据异常时分级逻辑预警至相关网格安全员，从而迅速进行处置，完成安全管理的闭环。

(4) 人机协同。本着积极探索和推动新事物的发展，致力达到“工地类工厂化”的技术愿景，为工人提供安全舒适的工作环境。

分会场观摩工程之三——星河湖山春晓

三、四期项目

工程名称：星河湖山春晓三、四期项目

建设单位：珠海协通房地产开发有限公司

监理单位：深圳科宇工程顾问有限公司

施工总承包单位：中天建设集团有限公司

项目概况：本项目由 4 栋高层、1 栋洋房组成，为框架剪力墙结构，建筑总面积 65271.88 (m²)，建筑高 58.55m，采用装配式建造工艺，装配率 51.5%，采用预制叠合板、预制外墙、预制楼梯、预制 ALC 墙板，爬架+铝模施工体系。

项目施工亮点：

1. 劳务一站式管理：实现施工作业人员进场标准化管理，落实进场登记、入职体检、党建教育、安全教育、劳务签订、智慧化信息录入、劳动用品发放等全过程一体化管理流程。

2. 党建引领项目安全管理：项目部以安全为中心，通过在施工现场设立党建文化馆，营造党建氛围；组建党建先锋队，充分发挥党员先进性，促进项目安全管理提升。

3. 安全沉浸式体验：通过 VR 教育及安全体验区等设施，让员工进一步感知安全风险的危害性，促进工人对安全教育切身的理解，从根本上提升全体员工的安全意识。

4. 智慧工地全域数智管控平台：集成人员实名管理、设备物

联、环境感知、AI 预警的一体化安全管理生态。通过融合“两制管理”与智慧安全教育管理、AI 影像自动分析、物联传感网络（环境/用电/机械）与现场全景可视化等技术，突出“人-料-机-法-环”全要素数字化协同，强调风险预控、动态监管与标准化动作运维，契合绿色、环保、智慧、安全、高效的管理需求，打造智慧化全场景运用管理平台。

5. 项目三维智慧安全管家:针对多楼栋、多层间、多工种交叉作业等风险，融合全景 AI 视频监控、物联网明火探测、无人机动态巡查、项管平台巡检技术，实现“空中+地面+人员”三维安全监管，强化项目全过程精细化、实时化、智慧化的安全管理能力，让现场违章作业无处遁形，实现现场作业“零”违章。

6. 安全实训基地:在现场设置爬架、悬挑架、登高作业平台、有限空间、高支模、铝模、吊篮等标准化实训样板，定期组织员工对作业标准、作业风险等进行实物讲解学习，促进员工对标准的理解与掌握，提升全体人员施工标准与风险辨识能力。

7. 水电集中加工配送超市:整体由 3 处区间组合而成：半成品加工区、原材料堆放区、出入库区（包含拣配、配送），从而实现一体式材料加工的目的，实现项目安装订单式预制，配件及半成品一体化配送，杜绝现场零星加工作业，减少安全隐患。

8. 全员安全管理的落实:项目通过空间划分、责任细化、动态监管实现施工现场安全精细化管理的方法。将工地划分为多个“网格单元”，明确每个网格的责任主体和管理任务，结合信息化手段实现安全隐患的快速发现、响应和闭环管理。网格化安全

管理将安全管理从“粗放式”转向“精细化”，从“事后处理”转向“事前预防”，提升施工现场本质安全水平的有效手段。

9. 安全精益建造管理体系全面实施: 公司根据项目实际情况与需求，进一步完善危大工程、大型机械设备、附着式升降脚手架、临时用电、消防、动火作业、有限空间、PC 构配件吊装、应急管理安全管理体系。

10. 防高坠防物体打击管理: 项目根据项目施工阶段，全面落实防高坠防物体打击管理体系，输出了贯穿项目全过程的防高坠防物体打击作业标准体系（体阶段 N-5 风险管理、装饰阶段登高作业管理），有效控制事故隐患风险。

11. 吊篮标准化管控体系: 项目从吊篮方案编制、资料审查、材料进场、教育交底、过程安装、检测验收、过程监测等开展全过程管理，严格落实八个管理步骤。

12. 质量精益建造管理体系: 全面落实精细化施工理念，运用标准层结构、标准层外墙、给排水、管井等 8 个标准模块，做到主体、装饰、安装工程施工一次成活；同时对装配式施工渗漏问题进行专项管控，识别主体 10 个管控点，装饰 9 个管控节点进行统一工艺，统一验收管理，并开展全过程淋蓄水试验，确保零渗漏交付，致力于建造“四零”工程，助力珠海好房子建设。

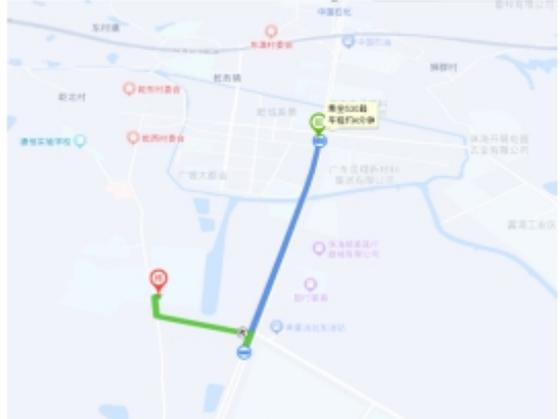
13. BIM 深化设计及地下室综合管综运用: 项目前期既启动 BIM 深化设计管理工作，运用 BIM 技术对地下室管综、结构施工深化、11 项工艺类深化设计、8 项措施类深化设计进行全面运用，解决了图纸的错漏碰问题，简化了施工难度，提升施工一次成活

率。

14. 建筑机器人运用与实践: 尝试推动 4 大类 5 小项的机器人运用(清扫机器人、地坪研磨机器人、腻子打磨机器人、腻子喷涂机器人、外墙喷涂机器人), 通过人机协同作业, 降低现场施工难度, 降低工人作业强度, 降低工人危险作业工作量, 提供现场施工效率, 提高现场产品一次成活率。

15. 绿色建造: 采用精益管理模式实现建造标准化、装配快速化、管理信息化, 过程绿色化。形成“2+5+1”的绿色建造路径, “2”是指建造方式装配化+建造手段智能化; “5”即四节一环保, “2”为绿色建材+智能设备。

分会场工程交通指引

	
<p>自驾路线：自驾直接导航星河丹堤花园中天建设项目部，新青工业园出口(S3211 珠海机场高速东南向)下高速后，沿珠峰大道行至南新大道交叉路口右转根据指引牌即可到达观摩会场。</p>	<p>公交路线：乘公交至珠海斗门乾务牌坊(公交站)，再乘坐 530/405 路公交车到杭萧钢构(公交站)，下车后根据指引牌步行直行 600 米即到观摩会场。</p>

项目地址：珠海市斗门区乾雾镇环东南路星河丹堤花园中天建设项目部

分会场观摩工程之四--东莞华润置地中心 地标地块-商业总承包工程

工程名称：东莞华润置地中心地标地块-商业总承包工程项目

建设单位：华润置地(东莞)有限公司

监理单位：广东粤建工程项目管理有限公司

施工总承包单位：中国建筑第四工程局有限公司、中国建筑第五工程局有限公司

项目概况：项目总占地面积约 9.64 万 m²，总建筑面积约 85.49 万 m²，含 3 栋塔楼、商业裙楼、地下室及共构工程，地下 3 层，地上最高 98 层 450m。

项目施工亮点：

1. 党建引领：在中建集团“建证”党建品牌引领下，东莞华润地标项目党支部秉持“围绕发展抓党建，抓好党建促发展”理念，深耕“党建+”创新模式，推动党建与项目建设深度融合，将党建“软实力”转化为高质量履约“硬支撑”。

项目紧扣“党建+”管理模式，从阵地、质量、安全、团队等多维度精准发力，让党建工作的创新实践在项目建设的各个环节落地生根，将党建优势转化为发展动能。

2. 新技术应用及创新：铝模支撑体系、BIM 技术全周期应用、跳仓法施工、高周转后浇带铝合金支撑、无人值守地磅。

3. 智能建造及工业化：自主研发云端造楼工厂、移动能源中心、混凝土整平、抹光机器人、喷涂机器人、抹灰机器人、绿色建筑碳排放监测管理平台。

4. 绿色施工：降噪音棚、智能水电表、智能喷淋、节能器具应用、临时消防永临结合、现场道路永临结合、扬尘噪声监控、泥浆水处理、中水回收、废料循环利用。

5. 安全文明标准化工地建设：构建“风险-检查-隐患-考核-应急”安全监督防控体系，坚持安全策划先行、样板引路，开展网格化、标准化、整洁化、精细化等“四化工地”建设。

6. 智慧工地：一站式进场服务区、VR 安全教育体验、有限空间教学、高支模监测、塔吊“五位一体”、电梯“三位一体”智能化、临边防护预警、消防管道水压监测、5G 广播等。

分会场工程交通指引

<p>公共交通路线:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、乘坐高铁至虎门高铁站换乘坐轨道交通 2 号线（东莞火车站方向）到达西平 B 出口（车程约 21 分钟），步行 200 米至中建四局华润置地中心项目 4 号门 2、东莞站出发乘坐轨道交通 2 号线，到达西平 B 出口（车程约 20 分钟），步行 200 米至中建四局华润置地中心项目 4 号门 	<p>自驾路线路线: 虎门高铁站至东莞市轨道交通大厦西南（东启路）（根据指引牌至观摩会场中建四局华润地标中心项目 4 号门）</p>

项目地址: 东莞市轨道交通大厦西南（东启路）

分会场观摩工程之五--中广核中山科研基地 建设项目

项目名称：中广核中山科研基地建设项目

建设单位：中广核南方科技有限公司

监理单位：中科标禾工程项目管理有限公司

施工单位：中国核工业华兴建设有限公司

项目概况：本项目总建筑面积 212244.02 m²，用地面积 37852.18 m²，包含 1#研发办公楼（建筑高度 118m，共 26 层）、2#实验楼及裙房展厅（实验楼建筑高度 87.5m，共 16 层；展厅建筑高度 23.9m，共 4 层）、3#生产楼（建筑高度 46.6m，共 8 层）、4#宿舍楼及裙房学术交流中心（宿舍楼建筑高度 82.9m，共 25 层；学术交流中心建筑高度 23.9m，共 4 层）以及风雨连廊、空中连廊，地下室为 2 层。中山科研基地承担着国家先进核能（铅铋快堆）研发的使命，是南方中心发展的重点和重心，同时也是广东省重点项目。

项目观摩亮点：

1. 党建工作方面：通过制作党建宣传海报、党建知识竞赛等方式开展党内教育；党支部联合集团内单位、公司内单位强化协同、汇聚合力，党支部积极联合内外部单位开展党建联建活动，致力于打造党建标杆工地。

2. 安全文明施工方面：针对项目不同时段工况，动态落实临

边防护、高处作业、施工用电、消防安全、机械设备、应急安全类多项安全标准化措施落地。定型化安全设施包括塔吊防攀爬设施、安全通道、钢筋防护棚、临边洞口防护、定型化楼梯防护等；施工用电包括集成总配电房、二级箱防护棚、标准化三级箱、夜间照明设置 LED 灯带等；消防安全方面，设置微型消防站等。

3. 智慧工地应用方面：现场监控系统、车辆测速系统、塔吊监控及防碰撞系统、施工升降机安全监测系统、智能广播系统、语音声光报警系统、智慧水电监测系统、扬尘、噪音监测系统、智能感应危险区域报警系统、场区智能照明系统、混凝土试块标准养护室监控系统、智慧工地二维码信息技术应用等。

4. 质量管理方面：项目部制定样板制度，所有工序样板先行，确保整体施工质量；执行质量验收举牌制度，各道工序严格把控，定好责任人；质量管理人员配备执法记录仪，质量巡查过程中实时记录影响，为质量管理溯源提供了保障。墙柱采用铝合金模板、木模板采用方圆卡扣加固体体系，极大的提升混凝土质量与观感；根据项目业态，两个地块独立施工、各单体穿插施工；地下室机电安装、精装修及室外道路、园林、管线进行穿插施工，可达到节约工期，提高品质的目的。

5. 新技术应用方面：大力推广 BIM 技术，完成施工方案模拟、重难点节点三维模型工艺交底、BIM 排砖、综合管线布置深化、利用 AR 技术，结合已建模型对现场正在实施或者已实施的管线、结构进行检查，确保图纸、模型与实体一致，助力现场高质量管理。

6. 绿色施工方面：设置洗车池、围挡喷淋系统、雾炮喷淋，控制进出场车辆冲洗及降尘；使用节能灯具，达到节能效果；生活污水通过净化设备处理后排入市政管网；厕所使用节水冲洗系统，达到节水目的。

分会场工程交通指引

	
<p>公交路线：乘坐深中巴士到中山市翠亨新区人才港公交站，打车或乘坐翠亨新区观光专线 01 路至中广核中山科研基地建设项目。</p>	<p>自驾路线：自驾至中广核中山科研基地建设项目，中山市翠亨新区和清路与东汇路交叉口。</p>

项目地址：广东省中山市翠亨新区起步区东汇路、和清路交汇处

分会场观摩工程之六--中央储备粮茂名 直属库有限公司仓储项目(标段一)

项目名称: 中央储备粮茂名直属库有限工程仓储项目(标段一)

建设单位: 中央储备粮茂名直属库有限公司

监理单位: 广东鼎耀工程技术有限公司

施工单位: 中国建筑第四工程局有限公司

项目概况: 规划设 9 栋浅圆仓，建筑高度为 31.30m，直径 27.0m，单仓装粮高度 24.0m，单仓仓容 1 万吨；新建 1#提升塔，地上 6 层，地下 1 层（设备基坑），建筑高度 49.3m；新建 7 栋单层散装平房仓，建筑高度 13.35m，装粮高度 8.0m，单仓仓容 1.23 万吨；新建 1 层机械库，地上 2 层，建筑高度 13.35m，4 个仓间罩棚。总建筑面积 33077.08 m²，合同额 1.8 亿元。

项目管理亮点:

1. 党建引领安全生产: 以党建为引领，形成“542+N”工作法，将党的组织力转化为项目安全生产的推动力，确保施工生产的顺利进行，让党旗飘扬在安全生产第一线。

2. 构建多维安全培训体系: 从公司领导到一线作业人员，各层级广泛参与安全教育，通过安全知识竞赛、三级安全教育交底等多种形式，全面提高全员安全意识与操作水平，营造人人讲安全、个个会应急的良好氛围。

3. 施工机械全生命周期管理: 建立严格的施工机械进场验收制度，对设备进行分类编号、建立台账，通过展示安全装置和操作规范，强化机械安全管理，保障机械设备安全运行。

4. 安全管理标准化与可视化: 设置多种安全体验区和标准化防护设施，让工人直观感受安全防护的重要性，规范安全行为，同时以标准化防护设施提升现场安全水平，降低潜在风险。

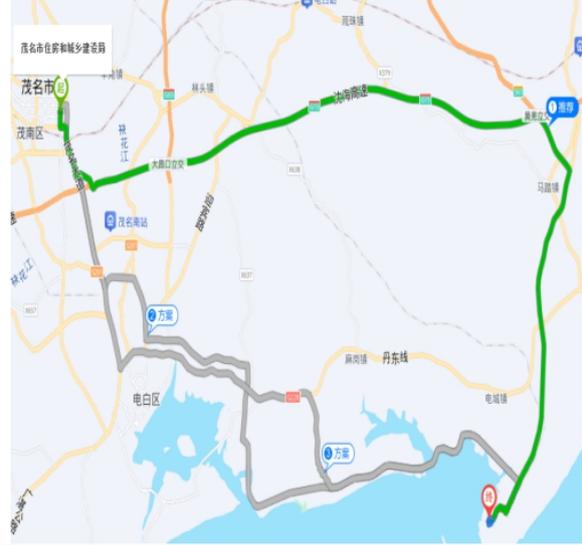
5. 数字赋能安全精细化管控: 项目采取中建智慧平台以进行全过程数字化管控，平台进行跟踪监督通报安全隐患及整改情况。利用智能监测系统和数字建造平台，实时监测施工数据，实现对项目全过程的数字化管控。通过数据驱动的预警和决策支持，及时发现并处理安全隐患，提升管理效率和精准度。

6. 绿色精益建造融合: 将绿色施工和精益建造理念融入项目管理，采用新工艺、智能化设备等手段提高施工效率和质量，减少资源消耗与环境污染，实现安全、质量和环保的多目标优化。

7. 应急处置能力提升: 定期组织多种应急演练，设置应急物资展示馆，配备完善的应急救援物资，以此为抓手提高项目全员应急处置能力，确保在突发情况下能够迅速、有效地应对。

8. 全方位组织保障与监督: 构建完善的观摩组织架构和现场网格化分区人员分工体系，明确各岗位的安全管理职责。同时，强化隐患排查治理，建立隐患排查持续改进机制，确保安全隐患动态清零。

分会场工程交通指引

	
<p>茂名市内自驾路线: 自驾至中央储备粮茂名直属库有限公司仓储项目中建四局项目部,沿茂名港大道右转(根据指引牌至观摩会场)</p>	<p>茂名市外自驾路线: 自驾至中央储备粮茂名直属库有限公司仓储项目中建四局项目部,马踏高速出口,沿茂名港大道右转(根据指引牌至观摩会场)</p>

项目地址: 茂名市电白区电城镇那尾山村中建四局项目部

公开方式: 主动公开

广东省住房和城乡建设厅办公室

2025年5月28日印发